



RESOLUCIÓN  
ELECTRONICA

APRUEBA AUMENTO DE PLAZO DE LA OBRA REPOSICIÓN  
PLAZA MIRADOR SUR, PROPUESTA PÚBLICA N° 50/2018

IQUIQUE, 06 JUL. 2023

RESOLUCIÓN EXENTA N° 428

**VISTOS:**

- a) La Resolución Afecta N° 13 de fecha 10 de octubre de 2018 con Toma de Razón de la Contraloría Regional de fecha 06 de diciembre de 2018 que contrata a la empresa **CONSTRUCTORA MAGA LIMITADA, RUT: 76.031.446-3**, la ejecución de la Licitación Pública N°50/2018 denominada **“REPOSICIÓN PLAZA MIRADOR SUR, IQUIQUE”** por la suma de \$704.461.100.- (IVA incluido) y un plazo de ejecución de 360 días corridos;
- b) La Resolución Exenta N° 869 de fecha 31 de diciembre de 2021 que regulariza el procedimiento administrativo y sanciona la paralización y reanudación de las obras, aprueba el pago de indemnización y aprueba el aumento de plazo hasta el 26 de julio de 2022, del contrato indicado en el visto a) precedente;
- c) La Boleta de Garantía n° 781500-3 del Banco de Chile de fecha 25 de marzo de 2022 por un monto de UF 777, que garantiza el Oportuno y Total Cumplimiento de lo Pactado en la **Propuesta Pública N°50/2018 “REPOSICIÓN PLAZA MIRADOR SUR, IQUIQUE”**, con vencimiento el día 30 de marzo del 2023;
- d) La Resolución Exenta N° 688 de fecha 21 de diciembre de 2022 que rectifica Resolución indicada en visto b) precedente, en cuanto a la fecha de término de plazo, quedando el día 12 de noviembre 2022 y además aprueba incremento presupuestario de la propuesta pública N°50/2018 y sanciona el aumento el plazo hasta el 6 de febrero de 2023;
- e) La Carta de fecha 23 de enero 2023 de la Empresa **CONSTRUCTORA MAGA LIMITADA, RUT: 76.031.446-3**, ingresada dentro del plazo contractual, por medio de la cual solicita aumento de plazo, por las razones que indica;
- f) La Carta de fecha 20 de marzo 2023 de la Empresa **CONSTRUCTORA MAGA LIMITADA, RUT: 76.031.446-3**, ingresada dentro del plazo contractual, por medio de la cual solicita aumento de plazo, por las razones que indica;
- g) La prórroga de la boleta de garantía N° 781500-3 del Banco de Chile de fecha 24 de marzo 2023 por un monto de UF 777 que garantiza el Oportuno y Total Cumplimiento de lo Pactado en la **Propuesta Pública N°50/2018 “REPOSICIÓN PLAZA MIRADOR SUR, IQUIQUE”**, con vencimiento el día 31 de agosto 2023;
- h) El Informe Técnico de fecha 5 de junio 2023, que analiza y recomienda un nuevo aumento de plazo del contrato de la Propuesta Pública N°50/2018 denominada **“REPOSICIÓN PLAZA MIRADOR SUR, IQUIQUE”**

**CONSIDERANDO:**

- 1. La necesidad de aumentar el plazo en 158 días corridos por los motivos expuestos en carta del visto e) y f) precedente.
- 2. Las atribuciones contenidas en el D.S. N° 355 (V. y U.), de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU; el Decreto Exento RA N° 272/23/2023 (V. y U.) que fija orden de subrogación del cargo que indica y la Resolución TRA N° 272/104/2022 de fecha 25 de julio del 2022 del MINVU, dicto la siguiente:

**R E S O L U C I Ó N:**

- 1. **SANCIÓNESE** el aumento de plazo del contrato hasta el 15 de julio 2023 de la **Propuesta Pública N°50/2018** denominada **“REPOSICIÓN PLAZA MIRADOR SUR, IQUIQUE”** en atención a la solicitud oportuna de la empresa **CONSTRUCTORA MAGA LIMITADA, RUT: 76.031.446-3**,

mediante carta de fecha 20 de marzo 2023, individualizada en el visto e) y f) de la presente Resolución.

2. **DÉJASE ESTABLECIDO** que en todo lo no modificado por este acto administrativo rige la Resolución Afecta N° 13 de fecha 10 de octubre de 2018 y sus modificaciones, dejándose constancia que el aumento de plazo aprobado no implica ningún tipo de gastos, reajustes, indemnizaciones, obras extraordinarias, mayores obras ni cubos ajustables.
3. **DÉJASE ESTABLECIDO** que la empresa **CONSTRUCTORA MAGA LIMITADA, RUT: 76.031.446-3**, deberá suscribir ante Notario tres transcripciones de la presente Resolución conforme a lo indicado en el Art. N° 46 del D.S. N° 355/1976 (V. y U.), en señal de aceptación de la misma, debiendo protocolizar ante el mismo Notario uno de dichos ejemplares. Los gastos que demande este trámite serán de cargo de la empresa constructora.

**JUAN SEPULVEDA ROSSO**  
**DIRECTOR(S) SERVIU REGIÓN DE TARAPACÁ**

FBN/JOC/PBS/AVV/ESE/IOA

DISTRIBUCIÓN:

- DIRECCIÓN SERVIU REGIÓN DE TARAPACÁ
- DEPARTAMENTO TÉCNICO
- DEPARTAMENTO PROGRAMACIÓN Y CONTROL
- DEPARTAMENTO ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
- DIRECCIÓN PROYECTO CIUDAD
- OFICINA DE PARTES